

**RICHIESTA PERMESSO DI COSTRUIRE A PROCEDURA SEMPLIFICATA  
PER PICCOLE OPERE DA REALIZZARSI IN COMUNE DI CASTELVERDE**

(ai sensi dell'art. 14 delle N.T.A. di Piano di Governo del Territorio)

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_

in qualità di \_\_\_\_\_ dell'immobile sito in \_\_\_\_\_

Via /Località \_\_\_\_\_ destinato ad uso \_\_\_\_\_

Identificato catastalmente al Foglio \_\_\_\_\_ mappali \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_

Lungo/ Visibile la/dalla SP n. \_\_\_\_\_ Km \_\_\_\_\_ Lato \_\_\_\_\_

Recapito telefonico \_\_\_\_\_

**VISTO**

- il verbale della Commissione Edilizia Comunale n° 105/96 con cui, nella seduta del 23.07.1996, si delegava al Tecnico Comunale il parere in merito alle opere definite "minori";
- l'art. 14 delle N.T.A. del vigente Piano di Governo del Territorio approvate con Deliberazione di C.C. n. 48 del 10.09.2010;
- il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

**CHIEDE**

**PERMESSO DI COSTRUIRE a procedura semplificata "PICCOLE OPERE"**

per l'esecuzione dei lavori di seguito indicati all'art. 14 delle N.T.A. del vigente Piano di Governo del Territorio alla lettera:

<input type="checkbox"/> <b>a)</b> realizzazione di edicole e monumenti all'interno dei civici cimiteri	<input type="checkbox"/> <b>k)</b> posa in opera di tende da sole.
<input type="checkbox"/> <b>b)</b> montaggio di pergolati di modeste dimensioni (vedi art. 14 N.U.)	<input type="checkbox"/> <b>l)</b> realizzazione o posa in opera in giardini o cortili privati di pavimentazione, fontane, vere da pozzo, piscine smontabili, voliere, barbecue e altre strutture analoghe
<input type="checkbox"/> <b>c)</b> montaggio di gazebi prefabbricati in legno o in ferro di modeste dimensioni (vedi art. 14 N.U.)	<input type="checkbox"/> <b>m)</b> installazione di antenne televisive paraboliche, impianti di condizionamento, canne fumarie e altre strutture analoghe



## ALLEGA

---

(barrare le caselle corrispondenti)

- nulla osta della proprietà ovvero dell'assemblea di condominio in caso di interventi interessanti parti comuni dell'edificio
- atto di proprietà ovvero autocertificazione del titolo abilitativo;
- progetto unitario;
- documentazione fotografica a colori (formato minimo cm. 10 x 15)
- estratto di mappa
- n. 3 copie degli elaborati grafici di progetto evidenziando i materiali impiegati, le finiture e le colorazioni
- atto di impegno del condominio all'esecuzione, anche in epoche successive, della medesima tipologia di intervento
- n. 3 copie del bozzetto relativo al messaggio pubblicitario da esporre campioni dei colori (indicando tipologia, codice e marca)
- campioni dei materiali
- autodichiarazione, redatta nelle forme previste dalla vigente normativa, con la quale si attesti che il manufatto che si intende installare (insegne, cartelli, ecc.) è stato dimensionato e realizzato e sarà posto in opera tenendo conto della natura del terreno e della spinta del vento, in modo da garantirne la stabilità, così come disposto dal D.P.R. 16/12/1992, n. 495 e ss.mm.ii. (per la stesura dell'autodichiarazione è possibile utilizzare il modulo predisposto allegato)
- altro \_\_\_\_\_

Il/la sottoscritto/a dichiara che l'intervento, oggetto della presente richiesta, sarà realizzato in conformità ai disposti normativi, in modo da non ledere i diritti di terzi e sollevando da ogni eventuale responsabilità il Comune di Castelverde. Prende atto che, in ragione della specificità dell'intervento, l'Amministrazione Comunale si riserva di richiedere ulteriore documentazione integrativa che si rendesse necessaria per l'espletamento dell'iter istruttorio dell'istanza.

....., li .....

Il richiedente

.....

Io sottoscritto ..... ai sensi del D.Lgs. 196/2003, con particolare riguardo ai diritti da me riconosciuti dalla legge ex art. 7 D.Lgs. 196/2003, acconsento al trattamento dei miei dati con le modalità e per le finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del presente procedimento.

....., li .....

.....

## INSTALLAZIONE INSEGNE/CARTELLI/SEGNALI/STRISCIONI LUNGO STRADE PROVINCIALI O VISIBILI DA ESSE

### Tipologia:

- Insegna d'esercizio
- Insegna pubblicitaria
- Cartello
- Preinsegna
- Striscione, locandina, stendardo, altro \_\_\_\_\_
- Segnale industriale/commerciale/artigianale
- Segnale di servizio utile

### Caratteristiche:

- |  |                               |                                |   |
|--|-------------------------------|--------------------------------|---|
| <input type="radio"/> luminoso (illuminazione                              | <input type="radio"/> interna | <input type="radio"/> esterna) | <input type="radio"/> non luminoso      |
| <input type="radio"/> bifaccile  |                               |                                | <input type="radio"/> monofacciale      |
| <input type="radio"/> parallelo al senso di marcia dei veicoli transitanti |                               |                                | <input type="radio"/> non parallelo     |
| <input type="radio"/> su suolo privato                                     |                               |                                | <input type="radio"/> su suolo pubblico |

### Allegati obbligatori:

1. Ricevuta del versamento dell'importo di **€ 110,00.=** (causale: diritti di istruttoria) da effettuare tramite:
  - a) C.C. Postale n° 284265, intestato a "Provincia di Cremona" - Servizio Tesoreria, Corso Vittorio Emanuele II n. 17, 26100 Cremona;
  - b) bonifico su C.C. Bancario CODICE IBAN: **IT71R0503411410000000000128**, intestato a "Provincia di Cremona" - presso la Banca Popolare di Cremona, Agenzia n. 1;
2. Estratto di mappa catastale con indicati la posizione e l'orientamento del mezzo pubblicitario/segno stradale rispetto alla Strada Provinciale.
3. Documentazione fotografica (di formato non inferiore a cm 10x15) con evidenziata la posizione dove verrà installata l'insegna.
4. n. 4 copie del bozzetto schematico o fotografia indicante forma, dimensione e colori.
5. Relazione tecnica.

....., lì .....

Il richiedente

.....

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ**  
(ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 28/12/2000, n. 445)

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente a  
\_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 per le ipotesi di falsità in  
atti e dichiarazioni mendaci, sotto la propria responsabilità

**D I C H I A R A**

che \_\_\_\_\_ (insegna, cartello, ...) sarà realizzato/a ed installato/a tenendo conto della  
natura del punto di attacco e della velocità media del vento garantendone la stabilità.

....., li .....

Il dichiarante

.....

Io sottoscritto ..... ai sensi del D.Lgs. 196/2003, con particolare riguardo  
ai diritti da me riconosciuti dalla legge ex art. 7 D.Lgs. 196/2003, acconsento al trattamento dei miei dati con  
le modalità e per le finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del presente procedimento.

....., li .....

.....

Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445 del 28/12/2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato/a in presenza  
del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento  
di identità del dichiarante, all'ufficio competente.

**ABBATTIMENTO DI ALBERATURE AD ALTO MEDIO FUSTO  
lettera q) art. 14 N.T.A. del vigente Piano di Governo del Territorio**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_

in qualità di \_\_\_\_\_ dell'immobile sito in \_\_\_\_\_

Via /Località \_\_\_\_\_ destinato ad uso \_\_\_\_\_

Identificato catastalmente al Foglio \_\_\_\_\_ mappali \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

che le essenze oggetto della presente richiesta di abbattimento sono le seguenti:

TIPO DI ESSENZE	N. ESEMPLARI

- che la dotazione vegetazionale in oggetto non rientra nelle fasce di tutela ambientale previste dal D. Lgs. 490/99 (già L. 431/85 "Galasso")
- che le opere non comportano manomissione di terreni di pubblica proprietà o di altrui ragione (nel qual caso si allega nulla-osta)

Allegati obbligatori:

- Individuazione planimetrica (estratto di mappa).
- Documentazione fotografica (di formato non inferiore a cm 10x15).

....., li .....

Il richiedente

.....

**OPERAZIONI DI GOVERNO A CEDUO DEGLI ALBERI, DEI FILARI, DELLE SIEPI E  
VEGETAZIONE RIPORTATE LUNGO I CORSI D'ACQUA TUTELATI  
DAL D.LGS. 42/04 e ss.mm.ii.  
lettera r) art. 14 N.T.A. del vigente Piano di Governo del Territorio**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_

in qualità di \_\_\_\_\_ dell'immobile sito in \_\_\_\_\_

Via /Località \_\_\_\_\_ destinato ad uso \_\_\_\_\_

Identificato catastalmente al Foglio \_\_\_\_\_ mappali \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

che le essenze oggetto della presente richiesta di governo al ceduo sono le seguenti:

fg.	mapp.	TIPO DI ESSENZE	n. esemplari

- che le opere non comportano manomissione di terreni di pubblica proprietà o di altrui ragione (nel qual caso si allega nulla-osta)
- **che le operazioni di potatura saranno effettuate esclusivamente sulla vegetazione arbustiva e/o gli esemplari arborei governati a ceduo rispettando le seguenti condizioni:**
  - nel taglio del ceduo di robinia dovranno essere rilasciati n. 2 polloni dei meglio conformati (con diametro non inferiore agli 8 – 10 cm.) per ogni ceppaia
  - nel taglio del ceduo di robinia da pollone radicale dovrà essere eseguito un diradamento prevedendo il rilascio di un esemplare ben conformato (avente diametro non inferiore agli 8 – 10 cm.) ogni 2 – 3 ml
  - rispetto assoluto della rimanente componente arbustiva e alti fusti

Allegati obbligatori:

- Individuazione planimetrica (estratto di mappa).
- Documentazione fotografica (di formato non inferiore a cm 10x15).

....., li .....

Il richiedente

.....

**OPERAZIONI DI GOVERNO A CEDUO  
DEGLI ALBERI, DEI FILARI, DELLE SIEPI E VEGETAZIONE**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_

in qualità di \_\_\_\_\_ dell'immobile sito in \_\_\_\_\_

Via /Località \_\_\_\_\_ destinato ad uso \_\_\_\_\_

Identificato catastalmente al Foglio \_\_\_\_\_ mappali \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

che le essenze oggetto della presente richiesta di governo al ceduo sono le seguenti:

fg.	mapp.	TIPO DI ESSENZE	n. esemplari

- che le opere non comportano manomissione di terreni di pubblica proprietà o di altrui ragione (nel qual caso si allega nulla-osta)
- **che le operazioni di potatura saranno effettuate esclusivamente sulla vegetazione arbustiva e/o gli esemplari arborei governati a ceduo rispettando le seguenti condizioni:**
  - nel taglio del ceduo di robinia dovranno essere rilasciati n. 2 polloni dei meglio conformati (con diametro non inferiore agli 8 – 10 cm.) per ogni ceppaia
  - nel taglio del ceduo di robinia da pollone radicale dovrà essere eseguito un diradamento prevedendo il rilascio di un esemplare ben conformato (avente diametro non inferiore agli 8 – 10 cm.) ogni 2 – 3 ml
  - rispetto assoluto della rimanente componente arbustiva e alti fusti

Allegati obbligatori:

- Individuazione planimetrica (estratto di mappa).
- Documentazione fotografica (di formato non inferiore a cm 10x15).

....., lì .....

Il richiedente

.....

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ**  
(ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 28/12/2000, n. 445)

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente a  
\_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 per le ipotesi di falsità in  
atti e dichiarazioni mendaci, sotto la propria responsabilità

**D I C H I A R A**

di essere **proprietario** dell'area identificata catastalmente al fg. \_\_\_\_\_ mapp. \_\_\_\_\_  
del Comune di Castelverde.

....., li .....

Il dichiarante

.....

Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445 del 28/12/2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato/a in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente.

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ**  
(ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 28/12/2000, n. 445)

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente a  
\_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 per le ipotesi di falsità in  
atti e dichiarazioni mendaci, sotto la propria responsabilità

**D I C H I A R A**

- di essere **PROPRIETARIO** dell'area identificata catastalmente al fg. \_\_\_\_\_ mapp.  
\_\_\_\_\_ del Comune di Castelverde
- di concedere **NULLAOSTA** al Sig. \_\_\_\_\_ per eseguire le  
operazioni di  abbattimento  governo del ceduo delle seguenti essenze:

fg.	mapp.	TIPO DI ESSENZE	n. esemplari

....., li .....

Il dichiarante

.....

Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445 del 28/12/2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato/a in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente.